

UCHWAŁA Nr 378 / 7577 / 22
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE
z dnia 12 kwietnia 2022 r.

w sprawie wniesienia pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projektu uchwały Sejmiku w sprawie wyrażenia zgody na zwiększenie wynajmowanej powierzchni przez Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyślu.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 547) i § 29 ust. 1 pkt 1 Statutu Województwa Podkarpackiego, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr X/103/99 Sejmiku Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie z dnia 29 września 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 1999 r. Nr 28, poz. 1247, z 2002 r. Nr 54, poz. 1101, z 2008 r. Nr 55, poz. 1449, z 2019 r., poz. 2676),

Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwala, co następuje:

§ 1

Wnosi się pod obrady Sejmiku Województwa Podkarpackiego projekt uchwały Sejmiku **w sprawie wyrażenia zgody na zwiększenie wynajmowanej powierzchni przez Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyślu**, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Podpisał:

Piotr Pilch – Wicemarszałek Województwa Podkarpackiego

Uchwała Nr /..... /22
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
z dnia 2022 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zwiększenie wynajmowanej powierzchni przez Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyśle.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2022 roku, poz. 547 t.j.) oraz § 19 ust. 3 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Podk. z 2012 r. poz. 2958),

Sejmik Województwa Podkarpackiego
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę Muzeum Narodowemu Ziemi Przemyskiej w Przemyśle na zwiększenie dotychczas wynajmowanej powierzchni z 84,51 m² na 89,16 m² w budynku oficyny położonym w Przemyśle przy ul. Kościuszki 2 dla Pana Bartosza Wajstucha prowadzącego działalność gospodarczą pn. Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Paramedyk z przeznaczeniem na działalność firmy.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Muzeum Narodowe Ziemi Przemyskiej w Przemyśle zwróciło się z prośbą o wyrażenie zgody na zwiększenie dotychczas wynajmowanej powierzchni z 84,51 m² na 89,16 m² w budynku oficyny zlokalizowanym na nieruchomości położonej w Przemyśle przy ul. Kościuszki 2 dla Pana Bartosza Wajstucha prowadzącego działalność gospodarczą pn. Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Paramedyk z przeznaczeniem na działalność firmy.

Pomieszczenie o które wnioskuje Muzeum do wynajęcia o pow. 4,65 m² stanowi wolną i nie wykorzystywaną powierzchnię.

Właściciel NZOZ Paramedyk, którego to pomieszczenia sąsiadują bezpośrednio z pomieszczeniem wnioskowanym do wynajęcia, wystąpił do Muzeum ze stosownym wnioskiem o ich wynajęcie.

Obecny metraż najmu NZOZ Paramedyk wynosi 84,51 m² i zwiększony zostałby o 4,65 m², łącznie powierzchnia wynajmowana wyniesie 89,16 m².

Wysokość czynszu miałyby wynieść 16,48 zł netto miesięcznie za 1 m² powierzchni. Dodatkowo najemca ponosił będzie koszty związane ze zużyciem mediów wg. wskazań liczników.

Należy zauważyć iż pomieszczenia w budynku oficyny posiadają niski standard wykończenia, a obecny najemca - NZOZ Paramedyk, dba należyście o dotychczas wynajmowane pomieszczenia oraz teren przyległy do budynku.

Uwzględniając powyższe oraz fakt, iż wynajem w/w pomieszczeń nie koliduje z działalnością statutową Muzeum oraz faktem pozyskania dodatkowych środków finansowych na utrzymanie przedmiotowej nieruchomości, a także biorąc pod uwagę pozytywną opinię Departamentu Kultury i Ochrony Dziedzictwa Narodowego Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego wnioskuje o podjęcie niniejszej uchwały.